



KORRALDUS

Uuemõisa

19. juuli 2017 nr 273

Pullapää nina (Liivakünka kinnistu)
detailplaneeringu vastuvõtmine
ja avalik väljapanek

Ridala Vallavolikogu algatas 30. septembri 2014. a otsusega nr 66 Ridala vallas Nõmme külas Pullapää nina kinnistul detailplaneeringu. Detailplaneeringu algataja on Valgevälja MTÜ, maaomanik Ridala Vallavalitsus, detailplaneeringu koostamise korraldaja Ridala Vallavalitsus, detailplaneeringu koostaja Argepo OÜ ja kehtestaja Ridala Vallavolikogu. Pullapää nina (Liivakünka kinnistu) detailplaneeringuga on kinnistule kavandatud avalik supelrand, määratud ehitusõigus randa teenindavate objektide ehitamiseks ja tehtud ettepanek vähendada planeeritud hoonestusaladel ehituskeeluvööndid.

Pullapää nina kinnistu on Ridala valla munitsipaalomandis. Pullapää nina kinnistule katastritunnusega 67401:001:0536, katastrisihtotstarbega 100 % üldkasutatav maa ja pindalaga 3,36 ha on Ridala valla üldplaneeringuga reserveeritud avaliku supelranna ala P4. Koostatud detailplaneering vastab Ridala valla üldplaneeringule.

Liivakünka kinnistul asuva kultuurimälestise nr 27164 Aleksander III mälestussamba kaitsevööndisse kavandatud tegevustele on koostatud muinsuskaitse eritingimused (SA Haapsalu ja Läänemaa muuseumid, Kaire Tooming, 2016).

Pullapää nina (Liivakünka kinnistu) detailplaneering on kooskõlastatud Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumiga, Keskkonnaministeeriumiga, Lennuametiga, Veeteede Ametiga, Terviseametiga, Keskkonnaametiga, Muinsuskaitseametiga ja Päästeametiga.

Pullapää nina (Liivakünka kinnistu) detailplaneeringu vastuvõtmiseks on andnud loa Tehnilise Järelevalve Amet.

Lähtudes ülaltoodust ning juhindudes kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 30 lg 1 punktist 2; planeerimisseaduse § 18 lg 1 (redaktsioon kehtinud enne 01.07.2015) ja Ridala valla ehitusmääruse § 11 lg 1 punktist 4,

Ridala Vallavalitsus k o r r a l d a b:

1. Võtta vastu Argepo OÜ (äriregistri kood 12006522) poolt koostatud Pullapää nina (Liivakünka kinnistu) detailplaneering (töö nr A-06-15).
2. Vallavalitsusel:
 - 2.1. korraldada detailplaneeringu avalik väljapanek Ridala Vallavalitsuses ja Ridala valla kodulehel vastavalt Planeerimisseadusele;
 - 2.2. informeerida ajalehe "Lääne Elu" vahendusel isikuid avaliku väljapaneku toimumise ajast ja kohast.
3. Korraldus jõustub teatavakstegemisest Valgevälja MTÜ-le.
4. Korralduse peale võib esitada vaide Ridala Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamise päevast või päevast, millal oleks korraldusest pidanud teada saama või esitada kaebus Tallinna

Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates korralduse teatavakstegemisest.



Helen Rammu
Vallavanem



Igor Pogodin
Vallasekretär